

**T.C.**  
**REYHANLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
İdari ve Mali Hizmetler Müdürlüğü

**SAYI : 49772800.251.02.01.49/71-13**  
**KONU: İhale İlanı**

**04.11.2020**

**BELEDİYE BASIN YAYIN MÜDÜRLÜĞÜNE**  
**REYHANLI**

Belediye Başkanlığımız tarafından **2886** sayılı Devlet İhale Kanununun **45.** maddesi hükümleri doğrultusunda ihaleleri yapılarak satılacak olan, Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait **EK**'li listede Ada, Parsel ve metrekareleri belirtilen, İlçemiz Bayır Mevkii Belediye Hizmet Alanı içerisindeki Genel Pazar yerinin üst kısmındaki **125** Ada **1** Parsel Numaralı Gayrimenkul üzerinde yaptırılan yeni işyeri merkezinin iç tarafında bulunmakta olan **26** adet işyerinin satış ihalesine ait ilan metni yazımız ekinde sunulmuştur.

Ekte sunulu olan ihale ilanının, Müdürlüğünüz tarafından **17.11.2020** tarihi mesai mesai saati bitimine kadar Belediyemiz internet sitesinde,

Yayın İşleri tarafından ise **17.11.2020** tarihi mesai saati bitimine kadar mutat defalar hoparlör ilanı olarak, ilan panosunda ise ihale tarihine kadar yayınlatılması ve yayınlatmaya ilişkin internet sitesi, hoparlör ve ilan panosu askı tutanaklarının düzenlenerek Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesinin sağlanması hususunda gereğini;

Bilgilerinize Rica ederim.

Mehmet HACIOĞLU  
Belediye Başkanı

**E K İ :**

İlan Metni **2** (..iki..) sayfa

**İLAN**  
**T.C.REYHANLI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

1- Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan ve aşağıda Ada, Parsel,metrekareleri belirlenen Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait aşağıdaki listede nitelikleri belirlenen İlçemiz Bayır Mevkii Belediye Hizmet Alanı içerisindeki Genel Pazar yerinin üst bulunmakta olan **125** Ada **1** Parsel Numaralı Gayrimenkul üzerinde yaptırılmış olan yeni işyeri merkezinin iç tarafındaki **26** adet işyeri, **2886** Sayılı Devlet İhale Kanununun **45.**İnci Maddesi Açık Teklif Arttırma Usulüyle satılmak üzere ihaleye konulmuştur.

2- Satışa esas taşınmazlar, **13 Şubat 2018** Tarih ve **30331** Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanarak Yürürlüğe Giren İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik çerçevesinde, **02.07.2020** gün ve **23** nolu **Belediye Meclis Kararı** gereği Şehir içi trafiğin rahatlaması ve düzenlenmesi noktasında **İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Yapılacak Yer** olarak gösterilmiş olup, işyerleri **İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Yapanlara** satılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyenlerin ilan tarihinden itibaren, **İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Yaptıklarını** resmi belge ile ispatlamaları ve bu belgeleri ihale katılım dosyalarına koymaları gerekmektedir.

4- İhale dokümanı Reyhanlı Belediye Başkanlığı, İdari ve Mali Hizmetler Müdürlüğü adresinde görülebilir ve **1.000,00.-(...BİN...) TL.** karşılığı aynı adresten temin edilebilir.

İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

5- İhale Belediye Encümeni huzurunda, **18.11.2020** tarihlerinde saat **13:30.**'dan itibaren Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

6-İhaleye katılmak isteyen iştirakçiler, İhale komisyonumuzca hazırlanan idari şartnamenin **3.** maddesindeki bölümler halinde yazılı olan ve istenilen belgeleri İhale katılım Dosyalarında bulundurmaları gerekmektedir.

7- İhaleye katılmak isteyen iştirakçiler eksiksiz olarak hazırlayacakları ihale dosyalarını en geç **17.11.2020** tarihi mesai saati bitimi **17:00**'ye kadar müracaat dilekçesiyle Komisyon Başkanlığına ulaştırılmak üzere İdari ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

8- Posta ile yapılan müracaatlarda meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyip İdare sorumlu olmayacaktır.

9- **3065** Sayılı Kanunun **17.** maddesine göre taşınmaz malların satışına ait **K.D.V.** oranı **%18** olup ihale bedeli üzerinden ayrıca alınacaktır.

10- Taşınmazlara ait bilgiler, muhammen bedelleri ve geçici teminatları aşağıda belirtildiği gibidir.

T.C. REYHANLI BELEDİYESİ Mustafa Kemal Mahallesi ( BAYIR MEVKİİ ) 125 ADA 1 PARSELDE SATIŞA SUNULAN BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİ DOKÜMANI													
SIRA NO	İLÇE	MEVKİSİ	NİTELİĞİ	ADA PARSEL NO	BULUNDUĞU BLOK	BULUNDUĞU KAT	BULUNDUĞU CEPHE	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	KULLANIM ALANI M2'Sİ	ARSA PAYI	TAŞINMAZIN DURUMU	SATIŞA ESAS YAKLAŞIK MALİYETLERİ	%3 GEÇİCİ TEMİNATLARI
1	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	A	Zemin	İç	8	81	128/ 13247	Boş	77.000,00	2.310,00
2	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	A	Zemin	İç	10	81	128/ 13247	Boş	77.000,00	2.310,00
3	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	A	Zemin	İç	12	85	134/ 13247	Boş	78.000,00	2.340,00
4	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	A	Zemin	İç	14	81	129/ 13247	Boş	77.000,00	2.310,00
5	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	B	Zemin	İç	4	92	132/ 13247	Boş	80.000,00	2.400,00
6	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	B	Zemin	İç	6	95	134/13247	Boş	83.000,00	2.490,00
7	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	B	Zemin	İç	8	95	134/13247	Boş	83.000,00	2.490,00
8	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	B	Zemin	İç	10	95	134/13247	Boş	83.000,00	2.490,00
9	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	B	Zemin	İç	12	95	133/13247	Boş	83.000,00	2.490,00
10	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	B	Zemin	İç	14	97	136/13247	Boş	84.000,00	2.520,00
11	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	D	Zemin	İç	8	81	123/13247	Boş	77.000,00	2.310,00
12	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	D	Zemin	İç	10	83	126/13247	Boş	78.000,00	2.340,00
13	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	D	Zemin	İç	12	83	126/13247	Boş	78.000,00	2.340,00
14	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	D	Zemin	İç	14	81	123/13247	Boş	77.000,00	2.310,00
15	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	D	Zemin	İç	16	81	123/13247	Boş	77.000,00	2.310,00
16	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	D	Zemin	İç	18	81	123/13247	Boş	77.000,00	2.310,00
17	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	D	Zemin	İç	20	81	122/13247	Boş	77.000,00	2.310,00
18	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	10	80	124/13247	Boş	77.000,00	2.310,00
19	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	11	77	122/13247	Boş	75.000,00	2.250,00
20	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	12	77	122/13247	Boş	75.000,00	2.250,00
21	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	13	77	122/13247	Boş	75.000,00	2.250,00
22	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	14	77	122/13247	Boş	75.000,00	2.250,00
23	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	15	76	119/13247	Boş	75.000,00	2.250,00
24	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	16	76	118/13247	Boş	75.000,00	2.250,00
25	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	17	76	118/13247	Boş	75.000,00	2.250,00
26	Reyhanlı	Bayır	İşyeri	125-1	E	Zemin	İç	18	78	121/13247	Boş	76.000,00	2.280,00

11- İhale Komisyonu ( Belediye Encümeni ) teklif edilen bedeli uygun görmeye tam yetkili olup, söz konusu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Keyfiyet ilan edilmiştir.

İdare Adına  
Mehmet HACIOĞLU  
Belediye Başkanı

