

Belediyemiz meclisinin 2020 yılı Temmuz dönemi 5.inci toplantısı 10.06.2020 Çarşamba günü saat 14.00'te Belediyemiz meclis salonunda gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı. Oturuma C.Osman TECİRLİ, Necip EZER, İbrahim DURMUŞ, Matar TAPINÇ, Feruz BAHADIR ve A.latif YAPICI dışındaki tüm meclis üyeleri katıldılar. Meclis üyesi Ahmet YURTTAKUL'un önergesi gündemin 4. maddesi olarak oybirliğiyle kabul edildi. Gündem maddelerine geçildi.

GÜNDEM 1- İMAR KOMİSYON RAPORU

1- Hatay Büyükşehir Meclisinin 08.03.2019 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 11.11.2019 tarih ve 254 sayılı meclis kararı ile kesinleşen 1/5000'lik Nazım İmar Planları doğrultusunda ilçemiz 1/1000'lik Genel Revizyon İmar Planı Komisyonunda incelenmiş ve uygun bulunmuş olup, uygun bulunan imar komisyon raporu oylamaya sunuldu. Oylama sonunda komisyon raporu oybirliğiyle kabul edildi.

2- Hatay ili Reyhanlı ilçesi Yenişehir mntıkası 3009 nolu parselin 210 m2'sinin 12 metresi yola denk geldiğinden Reyhanlı Belediyesine ait Yenişehir 3456 nolu parselle trampa edilip, trampadan doğacak ücret farkının ödenmesi ile ilgili durum Komisyonunda görüşülmüş ve yerinde incelenmiş olup, hazırlanan Komisyon raporu oylamaya sunuldu. Oylama sonunda Trampa'ya ait komisyon raporu oybirliğiyle red edildi.

GÜNDEM 2- KIZILAYA YER TAHSİSİ

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait İlçemiz Çatalhöyük mevkiindeki atık su arıtma tesisinin de içerisinde bulunduğu 77 ve 80 parsel numaralı 93.674,74.m2.'lik alan içerisindeki atıl vaziyette boş şekilde bulunan ve kullanılmayan yaklaşık 37.000,00. m2.'lik alan içerisinde belirlenecek koordinatlar çerçevesinde 15.000,00.m2. yüzölçümlü tarım arazisinin, Türkiye Kızılay Derneği Göç Operasyon Yönetimi Müdürlüğü Hatay Toplum Temelli Göç Programları Koordinatörlüğüne tahsisinin yapılması ve yapılacak hizmetlerin sağlanabilmesi ve yönetilmesine ilişkin esasları düzenlemek amacıyla hazırlanacak Tahsis ve İşbirliği Protokolünün imzalamaya yetkisinin Belediye Başkanına verilmesi oyçokluğuyla kabul edildi.

GÜNDEM 3- OTO GALERİCİLERE YER GÖSTERİLMESİ

Belediyemiz bünyesindeki İlçemiz Bayır Mevkii Belediye Hizmet Alanı içerisindeki Genel Pazar yerinin üst bulunmakta olan 125 Ada 1 Parsel Numaralı 13.247,41.m2'lik Gayrimenkul üzerinde şu an boş vaziyette bulunan iç tarafa 29 dış tarafta 14 adet olmak üzere toplam 43 adet işyerinin, Şehir içi trafiğin rahatlaması ve düzenlenmesi noktasında ilgili genelge çerçevesinde galerici esnafımıza İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Yapılacak Yer olarak gösterilmesi ve 31.08.2020 tarihine kadar taşınarak bu yerde hizmet vermelerinin sağlanması, Ayrıca Yönetmelik kapsamına uymadığı halde " aynı işi şehir merkezinde başka işler adı altında ruhsat alarak faaliyet gösteren ikinci el oto galerilerine yönelik Zabıta Müdürlüğü ekiplerimiz tarafından yasal işlemler çerçevesinde idari yaptırım uygulanarak," iş yerlerinin mühürlenmesi, ayrıca buradaki işyerlerinin İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Yapılacaklara satılmalarına veya üç yıldan fazla kiralaya verilmeleri için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi oybirliğiyle kabul edildi.

GÜNDEM 4- MECLİS ÜYESİ AHMET YURTTAKUL'UN ÖNERGESİ

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımız mülkiyetinde veya tasarufunda bulunan taşınmazlardan kiraya verilen ve bu süreç içerisinde, faaliyetlerini durduran işyerlerinin işyerlerini açamadıkları süre zarfı olan 2020 yılı MART - NİSAN - MAYIS aylarına ait kiralarının alınmaması