

Karar no: 23

HATAY İLİ REYHANLI İLÇESİ RAYİÇ BEDELİ TESPİT KOMİSYON RAPORU

Hatay Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği ve İl Müdürlüğünün 23.03.2025 gün ve E- 42926527-010.06.02-12071643 sayılı yazısı gereği Reyhanlı İlçesi Rayiç Bedeli Tespit Komisyonu 12.06.2025 Perşembe günü saat:09.00'da hazır bulunanlarca toplanmış ve aşağıda belirtilen kararlar alınmıştır.

Cilvegözü Mahallesinde bulunan Cadde ve Sokakların 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem nedeni ile Hatay Valiliğinin Sayı:E-35672403-010.01(175-2024) – 36733 ve 15.05.2024 karar tarihli yazıları ile 213 sayılı vergi usul kanunun 49. ve 1319 sayılı Emlak Vergisi kanunun 33. Maddesinin 8. Fıkrası hükmüne göre yeniden değerlendirme oranında yapılan ara zam nedeni ile 2026 ve 2029 yıllarını kapsayan dönemde artış yapılmamış olup yıl sonu yeniden değerlendirme oranlarında artış yapılması yönünde karar alınarak iş bu rapor hazır bulunanlarca imza altına alınmıştır. 12.06.2025

İsameddin ÇEKER
Belediye Başkan Yardımcısı
Komisyon Başkanı

Mehmet Biçer
Ayniyat Saymanı
Komisyon Üyesi

Mustafa GÖLGE
Reyhanlı Tapu Müdürlüğü
Komisyon Üyesi

Mehmet AFRİN
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Yılmaz DÖNMEZ
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Ahmet DURMAZ
R.T.S.O
Komisyon Üyesi

Yaşar İRİ
Cilvegözü Mahalle Muhtarı

Toplantıya katılmadı

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

EK-2025/1

İl Kodu :
İl Adı : HATAY
İlçe Kodu :
İlçe Adı : REYHANLI
Belediye Kodu :
Belediye Adı : REYHANLI

Mahalle kodu	Mahalle Adı	Mahalle Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü(**)	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Kararı Numarası	Takdir Olunan Değer (***)	Kesinleşen Değer (***)	Açıklama
149805	CİLVEGÖZÜ		1419711	4351.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1425899	3245.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1427945	3019.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419715	4353.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419741	4356.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419743	4357.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419745	4358.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419747	4359.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419751	4361.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1512031	E-5 KARAYOLU HARRAN		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1523221	ERTUĞRUL GAZİ		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		703417	MERKEZ 12		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		946450	TANPON BÖLGE		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		538195	İBRAHİMPAŞA		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419737	4354.		12.06.2025	23	370,65	370,65	
149805	CİLVEGÖZÜ		1419713	4352.		12.06.2025	23	370,65	370,65	

İsmail Zeki ÇETİNER
Belediye Başkan Yardımcısı
Komisyon Başkanı

Mehmet BİÇER
Ayniyat Saymanı
Komisyon Üyesi

MUSTAFA GÖLGE
Reyhanlı Tapu Müdürlüğü
Komisyon Üyesi

Mehmet Ali AFRİN
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Yılmaz DÖNMEZ
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Ahmet DURMAZ
R.T.S.O
Komisyon Üyesi

Yaşar İRİ
Cilvegözü Mahalle Muhtarı

Toplantıya katılması