

HATAY İLİ REYHANLI İLÇESİ RAYIÇ BEDELİ TESPİT KOMİSYON RAPORU

Hatay Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği ve İl Müdürlüğünün 23.03.2025 gün ve E- 42926527-010.06.02-12071643 sayılı yazısı gereği Reyhanlı İlçesi Rayiç Bedeli Tespit Komisyonu 12.06.2025 Perşembe günü saat:09.00'da hazır bulunanlarca toplanmış ve aşağıda belirtilen kararlar alınmıştır.

Özkurtuluş Mahallesiinde bulunan Cadde ve Sokakların 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem nedeni ile Hatay Valiliğinin Sayı:E-35672403-010.01(175-2024) – 36733 ve 15.05.2024 karar tarihli yazıları ile 213 sayılı vergi usul kanunun 49. ve 1319 sayılı Emlak Vergisi kanunun 33. Maddesinin 8. Fıkrası hükmüne göre yeniden değerlendirme oranında yapılan ara zam nedeni ile 2026 ve 2029 yıllarını kapsayan dönemde artış yapılmamış olup yıl sonu yeniden değerlendirme oranlarında artış yapılması yönünde karar alınarak iş bu rapor hazır bulunanlarca imza altına alınmıştır. 12.06.2025

İsameddin ÇEKER
Belediye Başkan Yardımcısı
Komisyon Başkanı

Mehmet Biçer
Ayniyat Saymanı
Komisyon Üyesi

Mustafa GÖLGE
Reyhanlı Tapu Müdürlüğü
Komisyon Üyesi

Mehmet Ali AFRİN
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Yılmaz DÖNMEZ
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Ahmet DURMAZ
R.T.S.O
Komisyon Üyesi

Süleyman SAZ
Özkurtuluş Mahalle Muhtarı

(Toplantıya katılmadı)

ARSALARA AİT ASGARI ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

EK-2025/1

İl Kodu :
İl Adı : HATAY
İlçe Kodu :
İlçe Adı : REYHANLI
Belediye Kodu :
Belediye Adı : REYHANLI

Mahalle kodu	Mahalle Adı	Mahalle Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (**)	Cadde, Sokak ve Değer Farklı Bölgenin Adı (Pafta, veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü(**)	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Kararı Numarası	Takdir Olunan Değer (***)	Kesinleşen Değer (***)	Açıklama
149833	ÖZ KURTULUŞ		571322200520	1.SOKAK		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		961745860	ÇAKALTEPE 1		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		625564930	7617.		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		1422459	7852.-		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		1422461	7853.		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		178969780	7854.		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		1422463	7854.		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		1422465	7855.		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		1422467	7856.		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		1425935	7151.		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		557487	CANBOLAT		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		788617620	CANBOLAT 1		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		1526025	E-5 KARAYOLU/ÖZ KURTULUŞ-		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		309053	MERKEZ 16		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		331584	YÜKSEL		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		295781	ÇAKALTEPE		12.06.2025	35	370,65	370,65	
149833	ÖZ KURTULUŞ		39516109	8402.		12.06.2025	35	370,65	370,65	

İsmailaddin CEKER
Belediye Başkanı
Komisyon Başkanı

Mehmet BİÇER
Ayniyat Saymanı
Komisyon Üyesi

Mustafa GÖLGE
Reyhanlı Tapu Müdürlüğü
Komisyon Üyesi

Mehmet AY AFRİN
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Yılmaz DÖNMEZ
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Ahmet DURMAZ
R.T.S.Ü.
Komisyon Üyesi

Süleyman SAZ
Özkurtuluş Mahalle Muhtarı

(Toplantıya katılmadı)