

Karar no: 46

HATAY İLİ REYHANLI İLÇESİ RAYİÇ BEDELİ TESPİT KOMİSYON RAPORU

Hatay Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği ve İl Müdürlüğünün 23.03.2025 gün ve E- 42926527-010.06.02-12071643 sayılı yazısı gereği Reyhanlı İlçesi Rayiç Bedeli Tespit Komisyonu 12.06.2025 Perşembe günü saat:09.00'da hazır bulunanlarca toplanmış ve aşağıda belirtilen kararlar alınmıştır.

Üçtepe Mahallesinde bulunan Cadde ve Sokakların 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem nedeni ile Hatay Valiliğinin Sayı:E-35672403-010.01(175-2024) – 36733 ve 15.05.2024 karar tarihli yazıları ile 213 sayılı vergi usul kanunun 49. ve 1319 sayılı Emlak Vergisi kanunun 33. Maddesinin 8. Fıkrası hükmüne göre yeniden değerlendirme oranında yapılan ara zam nedeni ile 2026 ve 2029 yıllarını kapsayan dönemde artış yapılmamış olup yıl sonu yeniden değerlendirme oranlarında artış yapılması yönünde karar alınarak iş bu rapor hazır bulunanlarca imza altına alınmıştır. 12.06.2025

İsameddin ÇEKER
Belediye Başkan Yardımcısı
Komisyon Başkanı

Mehmet Biçer
Ayniyat Saymanı
Komisyon Üyesi

Mustafa GÖLGE
Reyhanlı Tapu Müdürlüğü
Komisyon Üyesi

Mehmet Ali AFRİN
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Yılmaz DÖNMEZ
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Ahmet DURMAZ
R.T.S.O
Komisyon Üyesi

Mahmut KILIÇ
Üçtepe Mahalle Muhtarı

149853	ÜÇTEPE		82379	HÜRRİYET		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		763325680	HÜRRİYET 1		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		647145380	HÜRRİYET 2		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		82361	KORE GAZİSİ SABİT KILIÇ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227243	MEHMET YEŞİL		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227245	MEHMET ÖZELKARA		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		616199460	MEHMET ÖZELKARA 1		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227247	NAHSEN YUMUŞAK		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		703398	ÇATALHÖYÜK E-5 KIRIKHAN YOLU		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		712417	ATATÜRK 11		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227201	6.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227197	4.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227217	14.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227223	17.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227221	16.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227219	15.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227225	18.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227227	19.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227237	2.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		82366	2.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227083	2.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227229	20.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227231	21.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227199	5.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227233	22.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1227085	3.SANAYİ		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		584410151	3605.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1424699	3606.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1424705	3754.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE		1424709	3756.-		12.06.2025	46	370,65	370,65

İsmet BİÇER
Belediye Başkanı
Komisyon Başkanı

Mehmet BİÇER
Ayniyat Saymanı
Komisyon Üyesi

Mehmet ALI AFRİN
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Yılmaz DÖNMEZ
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Ahmet DURMAZ
R.T.S.O
Komisyon Üyesi

Mahmut KILIÇ
Üçtepe Mahalle Muhtarı

149853	ÜÇTEPE	1424711	3757.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	1424713	3758.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	1424715	3759.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	1424717	3760.-		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	1427297	3770.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	1427299	3771.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	82367	3.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	1425965	4515.		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	580750	ÜÇTEPE DOĞU 1		12.06.2025	46	370,65	370,65
149853	ÜÇTEPE	580747	ÜÇTEPE DOĞU		12.06.2025	46	370,65	370,65

İsmeddin ÇEKER
Belediye Başkan Yardımcısı
Komisyon Başkanı

Mehmet BİÇER
Ayniyat Saymanı
Komisyon Üyesi

Mustafa GÖLGE
Reyhanlı Tapu Müdürlüğü
Komisyon Üyesi

Mehmet Ali AFRİN
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Yılmaz DÖNMEZ
Gelir Uzmanı
Komisyon Üyesi

Ahmet DURMAZ
R.T.S.O
Komisyon Üyesi

Mahmut KILIÇ
Üçtepe Mahalle Muhtarı