

## **BELEDİYEMİZ MECLİSİNİN 06.11.2025 PERŞEMBE GÜNÜ YAPTIĞI MECLİS TOLANTISINDAKİ ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Belediyemiz meclisinin 2025 yılı Perşembe günü 10. uncu toplantısı 06.11.2025 Perşembe günü saat 14.30' da Belediyemiz meclis salonunda gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı. Oturuma Abdo ARSLAN, Mustafa YETER ve Nihat CEMİLOĞLU dışındaki tüm meclis üyeleri katıldılar. Meclis üyesi Yılmaz URFALI'nın Önergesi gündemin 10.maddesi, yine meclis üyesi Yılmaz URFALI'nın önergesi gündemin 11.maddesi, yine meclis üyesi Yılmaz URFALI'nın önergesi gündemin 12.maddesi olarak oybirliğiyle kabul edildi gündem maddelerine geçildi.

### **GÜNDEM 1- BAYIR MEVKİ 6735 NOLU TAŞINMAZIN ( 2550 M2 ) BELEDİYEMİZ HALI SAHA PROJELERİNDE KULLANILMAK ÜZERE HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE TAHSİSİ**

Bayır mahallesinde yer alan 6735 parsel nolu taşınmazın 2550m2 lik kısmı Belediyemiz Halı Saha projelerinde kullanılmak üzere Hatay Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmesi oy birliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM 2- BELEDİYEMİZE AİT BAYIR 4412 ( 268 M2 ) TAŞINMAZIN İMAR PLANINDA HASTANE ALANI OLARAK TESCİLLENEN YERİN SAĞLIK BAKANLIĞINA TAHSİSİ**

Bayır 4412 (268,00 m2) parsel sayılı taşınmazın 1/1000 uygulama imar planında Hastane alanı olarak tescillenen alanın ilçemizde yatırımın devamlılığı ve proje tamamlaması amaçlı Sağlık Bakanlığına tahsis edilmesi oy birliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM 3- İMAR TADİLATI**

İlçemiz Bayır (Mustafa Kemal) Mahallesi içerisinde Reyhanlı ilçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planının P37A22A4C ve P37A22A4D İmar paftalarında yer alan Park alanı içerisinde belirlenen ölçülerde yaklaşık 40 m2 Trafo Alanı olarak planlanmış olup, ekte sunulan İmar plan tadilatı İmar komisyonuna havale edildi.

### **GÜNDEM 4- REYHANLI İNŞAAT VE LİMİTED ŞİRKETİNE MÜDÜR ATAMASI**

Belediyemiz bünyesinde bulunan Reyhanlı İnşaat ve Ticaret ve Limited Şirketi'n de Müdürler Kurulu Başkanı olarak görevli bulunan 12524292434 T.C. Kimlik Numaralı Yasemin JÖNTÜRK GÜNEŞ' ün görevden alınarak yerine Müdürler Kurulu Başkanı olarak 27092584164 T.C. Kimlik Numaralı Eyyup VARLIK' ın atanması oybirliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM 5- REYHANLI İNŞAAT VE LİMİTED ŞİRKETİ ADINA YAPILACAK OLAĞAN VE ÜSTÜ GENEL KURUL TOPLARINDA İŞ VE İŞLEMLERİ YÜRÜTMEK ÜZERE BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİ**

Belediye Başkanlığımızın %100 hissesine sahip olduğu Reyhanlı İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi adına yapılacak olan olağan veya olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, Belediye Başkanlığını münferiden temsil etmek, kararlara katılmak, gündemi görüşmek ve

benzeri işlemleri yürütmek üzere Reyhanlı Belediye Başkanı Ahmet Salman YUMUŞAK' a yetki verilmesi oybirliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM 6- REYHANLI İNŞAAT VE LİMİTED ŞİRKETİNE ATANACAK OLAN MÜDÜRE MİKTARI ŞİRKETİN GENEL KURULU TARAFINDAN BELİRLENMEK ÜZERE HUZUR HAKKI ÖDENMESİ**

Belediye Başkanlığımızın %100 hissesine sahip olduğu Reyhanlı İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi'ne Müdürler Kurulu Başkanı olarak atanan 27092584164 T.C. Kimlik Numaralı Eyyup VARLIK' a miktarı Genel Kurul kararıyla belirlenmesi koşuluyla huzur hakkı ödenmesi oybirliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM – 7 İRTAH 1941 PARSELDE BULANAN 1,15,20 ve 25 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜMLERE AİT İŞYERLERİNİN KİRAYA VERİLMESİ**

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait İrtah 1941 Parsel Nolu (Cumhuriyet mah. Fevzi Çakmak Cad. Nihat Kılıç İşhanı) taşınmazda bulunan 1,15,20 ve 21 Nolu Bağımız Bölümlere ait Toplam 4 adet İşyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna Göre 10 (On) Yıl süreli kiraya verilmesi için Belediye Encümenine ve ilgili birime yetki verilmesi oy birliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM –8 BAYIR MEVKİ 8479 NOLU PARSEL 27 DEN 52 YE KADAR OLAN TAŞINMAZLARIN HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE TAHSİSİ**

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan Bayır mevkii 8479 nolu parsel Kurtuluş Mahallesi 1418 Sokak no:2 adresinde bulunan 27'den 52'ye kadar olan bağımsız bölümlü taşınmazların Reyhanlı Belediye Başkanlığı ile Hatay Büyükşehir Belediye başkanlığının ortak girişimi ile sosyal, kültürel, eğitim ve istihdama yönelik kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere Hatay Büyükşehir Belediyesine 5 ( Beş ) yıllığına Tahsis edilmesi oy birliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM –9 KADRO İHDASI**

Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair yönetmeliği hükümleri doğrultusunda Belediyemiz bünyesinde iş ve işlemlerin daha sağlıklı bir şekilde yürütülmesi için Belediyemize bağlı 1 adet 1 derecelik Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü kadrosu ihdasının yapılması oy birliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM-10 MECLİS ÜYESİ YILMAZ URFALI'NIN ÖNERGESİ**

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen “ Çöp Konteynerine ihtiyaç duyulmaktadır.

Mali imkânlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen çöp konteyneri satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Ahmet Salman YUMUŞAK'a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına,

yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

### **GÜNDEM - 11 MECLİS ÜYESİ YILMAZ URFALI NİN ÖNERGESİ (KADRO İHDASI)**

Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair yönetmeliği hükümleri doğrultusunda Belediyemiz bünyesinde iş ve işlemlerin daha sağlıklı bir şekilde yürütülmesi amacıyla 1 dereceli Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Kadrosunun iptal edilerek yerine 1 dereceli Basın Yayın Müdürlüğü ve 1 Dereceli Halka İlişkiler Müdürlüğü kadrosunun ihdas edilmesi oy birliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM 12- MECLİS ÜYESİ YILMAZ URFALI NİN ÖNERGESİ (ŞARTLI BAĞIŞ)**

50380030234 Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Numaralı hayır sever vatandaş Mustafa GÜNEY tarafından nakdi yardım yapılacak olup, yapılacak nakdi yardım karşılığında Reyhanlı Belediye Başkanlığı'na mini ekskavatör alımı işi için şartlı bağışın kabulü oybirliğiyle kabul edildi.

### **GÜNDEM 13- ARALIK AYI MECLİS TOPLANTI TARİH VE SAATİNİN BELİRLENMESİ**

Aralık ayı meclis toplantısı 04.12.2025 Perşembe günü saat 14:30 ' da yapılmasına karar verildi.

### **DİLEK VE TEMENNİLER**

Başka gündem maddesi bulunmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek oturumu kapattı.

**Ahmet Salman YUMUŞAK**  
Meclis Başkanı

**Hamit AYAZ**  
Katip

**Yaşar ACAR**  
Katip