

BELEDİYEMİZ MECLİSİNİN 25.07.2025 CUMA GÜNÜ OLAĞANÜSTÜ YAPTIĞI MECLİS TOPLANTISINDAKİ ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Belediyemiz meclisinin 2025 yılı Cuma günü 1 inci olağanüstü toplantısı 25.07.2025 Cuma günü saat 14.30'te Belediyemiz meclis salonunda gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı. Oturuma VEDAT ATEŞ VE NİHAT CEMİLOĞLU dışındaki tüm meclis üyeleri katıldılar.

GÜNDEM -1 İLÇEMİZ BAYIR, YENİŞEHİR, İRTAH VE HARRAN MINTIKALARINDA Kİ TARIM ALANLARINDA BULUNAN İLGİLİ PARSELLERE İMAR PLANI YAPILABİLMESİ İÇİN KAMU YARARI KARARI ALINMASI

İlçemizin Bayır, Yenişehir, Harran ve İrtah yerlerinde yapılacak olan nazım ve uygulama imar planında ilave revizyon imar planı yapılması için aşağıda belirtilen parsel sayılı taşınmazlara başka bir alternatif alan olmadığı, ilgili bakanlıktan bakan imzalı kamu yararı kararı alınmasını isteyen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazıları meclise okundu. Konu oylamaya sunuldu, oy birliğiyle kabul edildi.

GÜNDEM 2- YENİŞEHİR 4229, 4230 VE 4231 NOLU PARSELLERİN İMAR TADİLATI

Yenişehir mevki 4229, 4230 ve 4231 nolu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının P37d-02a-1b imar paftasında yer almaktadır. Reyhanlı Cumhuriyet Başsavcılığının 06.06.2024 tarih ve 2024/551 sayılı yazısına istinaden Adliye Lojmanı yapılabilmesi için Resmi Kurum Alanı (Adliye Lojmanı) amaçlı yapı yüksekliği Yençok = 17,50 m ve Emsal E=1,20 Yapı yoğunluğunda olacak şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı hazırlanmıştır. Hazırlanan imar planı tadilatının görüşülmesini isteyen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazıları meclise okundu.

Meclis üyeleri de konunun daha iyi anlaşılabilmesi için tadilatın İmar Komisyonuna havale edilmesini istediler. İmar tadilatı imar komisyonuna havale edildi.

İmar Tadilatının acil olması nedeniyle Belediye Başkanının teklifi ile Komisyon üyelerince bu tadilatın biran önce görüşülmesini ve rapora bağlanmasını istemesi üzerine İmar Komisyon üyeleri de tadilatı yapılacak yerin neresi olduğunu yerinde görmek üzere hemen ilgili tadil yerlerine gitmek istediler. Konu meclis üyelerine sunuldu. Meclis üyeleri de, hazırlanacak raporun hemen yetişmesi halinde raporu görüşüp karara bağlayacaklarını kabul etmeleri üzerine, meclis oturumuna ara verilerek imar komisyon üyelerinin raporu hazırlanması beklendi. Raporun hazırlanması üzerine hazırlanan rapor meclis üyelerine okundu.

25.07.2025 gün ve 43 nolu meclis kararı ile imar komisyonumuzda görüşülmek üzere havale edilen Yenişehir 4229, 4230 ve 4231 nolu parsel sayılı taşınmazın plan tadilatları 25.07.2025 tarih ve saat 15:00 da ara verilmiş ve planlar incelenmiştir.

Hatay ili Reyhanlı İlçesi Yenişehir 4229, 4230 ve 4231 nolu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 uygulama imar planında (BHA) Belediye Hizmet alanı planlı olarak kapsayan kısmının yapı yoğunluğu ve yapı yüksekliği E: 1.20 yapı yüksekliği 17.50 m olacak şekilde resmi kurum alanı (Adliye Lojmanı) olacak şekilde plan değişikliği komisyonda incelenmiş ve komisyonda uygun bulunan tadilata ait komisyon raporu üyelere okundu, oylarına sunuldu. Oylama sonunda hazırlanan imar komisyon raporu oy birliğiyle kabul edildi.

GÜNDEM 3 -5199 SAYILI HAYVANLARI KORUMA KANUNUKAPSAMINDA HATAYBÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İLE PROTOKOL YAPMAK ÜZERE BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİ

5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu kapsamında, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 71 'inci ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 27'nci maddelerine göre mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşları, belediyeler, birlikler, meslek kuruluşları, demek ve vakıflar ile ortak hizmet projeleri geliştirmek, gerektiğinde aynı ve nakdi destekte bulunmak üzere Belediye Başkanı Sayın Ahmet Salman YUMUŞAK' a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

DİLEK VE TEMENNİLER

Başka gündem maddesi bulunmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek oturumu kapattı.

Ahmet Salman YUMUŞAK
Meclis Başkan

Abdo ARSLAN
Katip

Yaşar ACAR
Katip