**BELEDİYEMİZ MECLİSİNİN 02.06.2025 PAZARTESİ GÜNÜ YAPTIĞI MECLİS TOLANTISINDAKİ ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Belediyemiz meclisinin 2025 yılı Haziran dönemi 6 inci toplantısı 02.06.2025 Pazartesi günü saat 14.30'te Belediyemiz meclis salonunda gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı. Oturuma Şemsettin İRİ, Hamit ŞANVERDİ, Yaşar AÇAR, Deniz DEMİRİ ve Mustafa YETER dışındaki tüm meclis üyeleri katıldılar.

**GÜNDEM 1- BELEDİYEMİZİN VERGİ BORCUNA KARŞILIK BAYIR 8070 NOLU PARSELİN MALİYE HAZİNESİNE DEVRİ**

Mülkiyeti Belediyemize ait Reyhanlı İlçesi Bayır Mevki 8070 nolu parsel sayılı taşınmazın ( 7.787,66 m2) Belediyemizin vergi borçlarına karşılık Maliye Hazinesine devir edilmesi oybirliğiyle kabul edildi.

**GÜNDEM 2- YENİŞEHİR 1003 ADA 1 PARSELİN DOĞUSUNDA YER ALAN PARK ALANININ ÇOK AMAÇLI SALON OLARAK HATAY BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYESİNE TAHSİS EDİLMESİ**

Yenişehir Mahallesi 1003 ada 1 parselin doğusunda yer alan park alanının bahse konu ekli kroki ile belirtilen 2.449,00 m2 ‘ lik alanın “ Çok amaçlı salon“ olarak kullanılmak üzere Hatay Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmesi oy birliğiyle kabul edildi.

**GÜNDEM 3- İMAR TADİLATLARI**

Adalet Sarayının yapılabilmesi için Resmi Kurum Alanı amaçlı ilave revizyon uygulama imar planı tadilatı hazırlanmıştır. 4259 nolu parselde Adliye Sarayının yapılabilmesi için yapı yoğunluğu Emsal=1.00 yapı yüksekliğinin Yençok =5 kat olacak şekilde Resmi Kurum Alanı (Adliye Sarayı) olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilat paftalarının görüşülmesini isteyen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ nün yazıları meclise okundu.

Meclis üyeleri de tadilatın daha iyi anlaşılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesini istediler. İmar tadilatı İmar komisyonuna havale edildi.

.  **GÜNDEM 3- İMAR TADİLATLARI**

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bayır 8123 nolu parselde mevcut ruhsatlı yapı doğrultusunda Yençok= 8 kat, Emsal=3.20 olacak şekilde Ticaret+Turizm ( TİCT) alanı İrtah 3173 nolu parselde ise Yençok=17.50 m Yapı Yoğunluğu Emsal=1.20 olacak şekilde hazırlanan İmar Planı tadilat paftalarının görüşülmesini isteyen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ nün yazıları meclise okundu.

Meclis üyeleri de tadilatın daha iyi anlaşılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesini istediler. İmar tadilatı İmar komisyonuna havale edildi.

**GÜNDEM 4- TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTI TARİH VE SAATİNİN BELİRLENMESİ**

Temmuz ayı meclis toplantısı 03.07.2025 Perşembe günü saat 14:30 ‘ da yapılmasına karar verildi.

**DİLEK VE TEMENNİLER**

Başka gündem maddesi bulunmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek oturumu kapattı.

**Bahri KARAAHMETLİ Abdo ARSLAN Hamit AYAZ**

**Meclis Başkan V. Katip Katip**